

Zápis z 14. veřejného zasedání zastupitelstva obce Konecchlumí dne 26. 11. 2024

Zahájeno: 18.00 hodin

Ukončeno: 20.30 hodin

Přítomni: viz prezenční listina

- Program:
1. úvod
  2. jmenování ověřovatelů zápisu
  3. a) odkup pozemku par. č. 244/7 a 243/4 v kat. území Konecchlumí p. Zdeňku Frýbovi, Konecchlumí 60
  - b) odkup pozemku par.č . 244/6 v kat. území Konecchlumí p. Tomáši Horčíčkovi, Konecchlumí 66
  - c) odkup pozemku par.č . 20/7 v kat. území Konecchlumí p. Romanu Luštickému, Konecchlumí 95
  - d) odkup pozemku par.č . 333/8 a par.č. 30/3 v kat. území Konecchlumí p. Radku Vocelovi, Chodovecké nám. 10/315, Praha
  - e) odkup pozemku par.č . 30/2 v kat. území Konecchlumí p. Jiřímu Kunčíkovi, Konecchlumí 37
  - f) odkup pozemku par.č . 264/6 v kat. území Kamenice p. Jiřímu Špeldovi, Malecí 852, Nové Město nad Metují
  4. žádost p. Aleše Hlawatschke, Konecchlumí 110 o odkup části pozemku odděleného z par. č. 200/46 v kat. území Konecchlumí
  5. žádost manželů Novákových, Konecchlumí 107, odkup části pozemku par. č. 200/24 v kat. území Konecchlumí
  6. žádost p. Jiřího Suhaje, Liberec o pronájem části pozemku par. č. 238/8 v kat. území Konecchlumí
  7. smlouva s auditorem, Ing. František Cabicar, K Hvězdárně 1374, Hradec Králové 8, přezkum hospodaření obce Konecchlumí za rok 2024
  8. návrh rozpočtu na rok 2025
  9. návrh smlouvy o spolupráci s Diakonií Broumov o převzetí nepotřebného textilu a obuvi
  10. svoz komunálního odpadu na rok 2025 (vyhlášky obecné povahy)
  11. ceny ohledně prodeje obecních pozemků
  12. rozpočtová změna č. 3
  13. prodloužení splatnosti úvěru u KB
  14. aktuální informace k MŠ
  15. plánované akce do konce roku 2024, diskuse

1. Úvod

2. Ověřovateli zápisu byli jmenováni p. Jiří Kunčík, p. Jiří Měsíček.

3a) Zastupitelé projednali a 6 hlasy schválili prodej pozemků, a to pozemku par.č. 244/7 o výměře 21 m<sup>2</sup> a pozemku par.č. 243/4 o výměře 72 m<sup>2</sup> p. Zdeňku Frýbovi, Konecchlumí 60 za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

3b) Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili prodej pozemku par.č. 244/6 o výměře 167 m<sup>2</sup> p. Tomáši Horčíčkovi, Konecchlumí 66 za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení

geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

3c) Zastupitelé projednali a 6 hlasy schválili prodej pozemku par.č. 20/7 o výměře 414 m<sup>2</sup> p. Romanu Luštickému, Konecchlumí 95 za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

3d) Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili prodej pozemků, a to pozemku par.č. 333/8 o výměře 64 m<sup>2</sup> a pozemku par.č. 30/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> p. Radku Vocelovi, Chodovecké nám. 10/315, Praha 4 za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

3e) Zastupitelé projednali a 6 hlasy schválili prodej pozemku par.č. 30/2 o výměře 175 m<sup>2</sup> p. Jiřímu Kunčíkovi, Konecchlumí 37 za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

3f) Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili prodej pozemku par.č. 264/6 o výměře 50 m<sup>2</sup> p. Jiřímu Špeldovi, Malecí 852, Nové Město nad Metují za částku 50 Kč/1m<sup>2</sup>. Náklady na zhotovení geometrického plánu, náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a poplatku na Katastrální pracoviště v Jičíně si hradí žadatel.

4. Zastupitelé projednali a 6 hlasy zamítli žádost p. Aleše Hlawatschke, Konecchlumí 110, na odkup části pozemku par. č. 200/46 v kat. území Konecchlumí.

5. Zastupitelé projednali žádost manželů Novákových, Konecchlumí 107 o odkup části pozemku par. č. 200/24 v kat. území Konecchlumí. Provedeme místní šetření.

6. Zastupitelé projednali žádost p. Jiřího Suhaje, Liberec o dlouhodobý pronájem části pozemku par. č. 238/8 v kat. území Konecchlumí. Provedeme místní šetření.

7. Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili, aby starostka obce p. Dana Žižková podepsala smlouvu s auditorem na přezkum hospodaření obce v roce 2024, auditor Ing. František Cabicar, K Hvězdárně 1374, Hradec Králové za částku 28 000 Kč.

8. Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili návrh rozpočtu na rok 2025, návrh rozpočtu je vyrovnaný, příjmy a výdaje ve výši 17 683 700 Kč (viz příloha č. 1).

9. Zastupitelé projednali a 6 hlasy zamítli, aby starostka obce p. Dana Žižková podepsala Smlouvu s Diakonií Broumov o převzetí nepotřebného textilu a obuvi.

10. Zastupitelé projednali výši poplatku za odvoz komunálního odpadu v roce 2025, poplatek zůstává ve výši 700 Kč/osoba/rok.

10 a) Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

10 b) Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

11. Zastupitelé projednali navýšení ceny za prodeje části obecních pozemků.

12. Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili rozpočtovou změnu č. 3 (navýšení ceny energie v budově MŠ v částce 145 000 Kč), viz příloha č. 2.

13. Zastupitelé projednali a 7 hlasy schválili za účelem financování akce „Stavební úpravy MŠ Konecchlumí“ prodloužení splatnosti ke dni 31.5.2025, střednědobého revolvingového úvěru od Komerční banky a.s.

14. Místostarosta obce p. Tomáš Zachoval seznámil zastupitele s aktuálním stavem rekonstrukce budovy MŠ. Dne 27. 11. 2024 se uskutečnila kolaudace, slavnostní otevření pro veřejnost proběhne 3. 1. 2025, nástup dětí do nové budovy MŠ 6. 1. 2025.

15. Plánované akce: 29. 11. 2024 rozsvěcení vánočního stromu v Kamenici, 30. 11. 2024 rozsvěcení vánočního stromu v Konecchlumí.

Usnesení:

ad 3a) schváleno prodej pozemků par.č. 244/7 a 243/4 v kat. území Konecchlumí p. Zdeňku Frýbovi, Konecchlumí 60

ad 3b) schváleno prodej pozemku par.č. 244/6 v kat. území Konecchlumí p. Tomáši Horčíčkovi, Konecchlumí 66

ad 3c) schváleno prodej pozemku par.č. 20/7 v kat. území Konecchlumí p. Romanu Luštickému, Konecchlumí 95

ad 3d) schváleno prodej pozemků par.č. 333/8 a 30/3 v kat.území Konecchlumí p. Radku Vocelovi, Chodovecké nám. 10/315, Praha 4

ad 3e) schváleno prodej pozemku par.č. 30/2 v kat. území Konecchlumí p. Jiřímu Kunčíkovi, Konecchlumí 37

ad 3f) schváleno prodej pozemku par.č. 264/6 v kat. území Kamenice, p.Jiřímu Špeldovi, Malecí 852, Nové Město nad Metují

ad 7) schváleno – starostka obce p. Dana Žižková podepíše smlouvu s auditorem na přezkum hospodaření obce v roce 2024, auditor Ing. František Cabicar, K Hvězdárně 1374, Hradec Králové za částku 28 000 Kč

ad 8) schválen návrh rozpočtu obce na rok 2025, návrh rozpočtu je vyrovnaný, příjmy a výdaje ve výši 17 683 700 Kč

ad 10 a) schválena Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

ad 10 b) schválena Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

ad 12) schválena rozpočtová změna č. 3 (viz příloha)

ad 13) schválení prodloužení splatnosti ke dni 31.5.2025 střednědobého revolvingového úvěru od Komerční banky a.s.

Sepsala dne: 5. 12. 2024 Zdeňka Kunčíková

Ověřovatelé: Jiří Kunčík

Jiří Měsíček

Starostka: Dana Žižková

## ROZPOČTOVÝ DOKLAD



Výpis zápisů

Číslo: 000000003

Druh: 3

IČO: 00271691

Název: OBEC KONECCHLUMÍ

Datum dokladu: 2024/11/26

Rozpis rozpočtu

Su	Au	OdPa	Pol	Zj	Uz	Orj	Org	Md	Dal
231	0400		8124					0,00	7 841 006,46
231	0400		8123					7 841 006,46	0,00
231	0800	003111	5331					0,00	145 000,00-
231	0400		8115					145 000,00-	0,00
<b>Součet za doklad :</b>								<b>7 696 006,46</b>	<b>7 696 006,46</b>

Záznam provedl: účetní

Zpracováno systémem GINIS Express - UCR GORDIC spol. s r. o.

PREZENČNÍ LIST

14/24 veřejná schůze obecního zastupitelstva Konecchlumí 2024

Veřejné zasedání zastupitelstva obce dne 26.11.2024

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.A smaller, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a few loops and a horizontal stroke.A handwritten signature in blue ink, appearing as a series of connected loops and a horizontal stroke.

Konecchlumí